

SAMEDI 11 MAI 2013 | 13H07

**la Nouvelle  
République.fr**
**MES FAVORIS** Tours  - Poitiers 
**Vienne - Brigueil-le-Chantre, Montmorillon - Santé**

## Brigueil : l'Ehpad sur la voie de la privatisation

11/05/2013 05:35



La maison de retraite de Brigueil-le-Chantre, ouverte fin 2011, accueille actuellement entre 70 et 75 résidents.

### Le groupe Medica France doit racheter la maison de retraite déficitaire de Brigueil-le-Chantre et rouvrir celle, désaffectée, de La Trimouille.

L'Ehpad public "Val de Benaize", qui héberge 70 à 75 personnes âgées à Brigueil-le-Chantre, actuellement géré par le Sivom du canton de La Trimouille, devrait passer, d'ici à l'automne, dans le giron de Medica France, troisième groupe français de l'hébergement des personnes âgées.

Les cadres ont déjà rencontré à Brigueil les salariés de l'établissement, les résidents et leurs familles, pour présenter leur société et répondre aux questions. Du point de vue administratif, le dossier est entre les mains des autorités de tutelle, l'Agence régionale de santé et le conseil général.

#### Personnel repris

Au Sivom, on est confiant sur l'aboutissement, d'ici la fin de l'été, de ce « projet solide » : « Medica France reprend tout le personnel et transforme les emplois précaires actuels en CDI, indique Brigitte de Fontaine, présidente du Sivom. Ils s'engagent par ailleurs à réaliser des travaux dans la maison de retraite de La Trimouille [fermée depuis fin 2011] pour la rouvrir en 2014. » Quant au prix de journée, source d'inquiétude pour les résidents et leurs familles, « il sera maintenu, nous a indiqué hier Medica France, dans une communication prudente : Le transfert de gestion est encore soumis à l'accord des autorités de tutelle. Notre projet se situe dans la continuité de l'action du Sivom, en apportant à l'établissement la démarche de qualité du groupe et la certification NF Services ».

#### Urgence de vendre

Brigitte de Fontaine et son vice-président, Richard Krzyzelewski, ne cachent pas leur soulagement à l'arrivée de ce repreneur. Il y avait urgence, en effet, à céder l'établissement, endetté de 1,2 million d'euros, déficitaire chaque année de 150 à 160.000 €. « A l'origine, le dossier a été monté pour atteindre la rentabilité à 122 lits : 80 à Brigueil et 42 à La Trimouille », expliquent les élus. Le problème, c'est que l'établissement les Albizias, désaffecté fin 2011, nécessite des travaux de remise aux normes pour rouvrir. Un chantier hors de portée des finances du Sivom, qui s'est retrouvé dans un coûteux cercle vicieux.

Il y a un an, un autre groupe s'était porté acquéreur, mais la vente a capoté fin 2012. Jusqu'à l'arrivée providentielle de Medica, l'affaire a donné des sueurs froides aux élus et aux autorités de tutelle.

#### Tensions entre les élus

D'autant qu'elle cristallise les tensions entre élus du canton. Sur les quinze membres du Sivom, six ont voté contre la vente. « Nous ne sommes pas opposés au projet de Medica qui paraît très sérieux, explique Raymond Gallet, maire de Coulonges. Les heurts sont liés à l'utilisation de l'argent de cette vente, s'il en reste. On pourrait le consacrer à d'autres projets publics bénéficiant au canton, comme la construction d'une maison de santé, des travaux à la gendarmerie et à l'école. »

Pour Brigitte de Fontaine : la transaction permettra de « niveler la dette, à 50.000 € près, les restes à payer seront répartis entre les collectivités par le comptable du Trésor. » La présidente du Sivom écarte la possibilité que l'argent de la vente de la maison de retraite de La Trimouille soit versé dans le pot commun : « Ce bâtiment appartient à la commune de La Trimouille et sera vendu dans un dossier à part. »

#### repères

Le groupe Medica France est déjà bien implanté dans la région Poitou-Charentes avec une douzaine d'établissements, dont trois dans la Vienne, à Chasseneuil-du-Poitou (Le Doyenné de la Clairière aux chênes), Poitiers (Résidence Agapanthe) et Les Trois-Moutiers (Résidence des Trois-chemins). Présenté comme le troisième opérateur privé d'Ehpad en France, Medica gère également des établissements de soins de suite et de réadaptation ainsi que des cliniques psychiatriques avec au total 10.700 salariés et 16.600 lits.

#### à suivre

Sur la soixantaine de personnes travaillant à l'Ehpad, 25 sont des fonctionnaires territoriaux du Sivom. « Ils pourront être mis à disposition de Medica France en conservant leur statut ou alors se mettre en disponibilité de la fonction publique territoriale et travailler sous contrat privé avec la possibilité de retrouver leur ancien statut pendant dix ans, ou alors quitter la fonction publique pour passer au privé », explique Richard Krzyzewski, vice-président du Sivom.


À la CFDT, on prend acte des « bonnes intentions » affichées à ce stade par Medica France : « Ils ont un discours encourageant, indique le délégué CFDT du centre de gestion. Mais il s'agit pour l'instant d'un engagement oral. Nous serons vigilants, lors des négociations, pour que les agents qui le souhaitent conservent leur statut de fonctionnaire territorial. Les entretiens individuels commencent début juin. Nous en saurons davantage à ce moment-là. Les salariés sont entre deux chaises depuis un an et demi, ils ne vivent pas une situation facile. »

Sébastien Kerouanton

### A lire aussi sur La NR

- ▶ Concert choral
- ▶ Etat Civil
- ▶ ST-MARTIN-LA-RIVIÈRE La paella passe mal
- ▶ Pôle gériatrique : un " village " pour 305 résidents
- ▶ POITIERS Suicide d'un collégien : une cellule d'écoute au collège Jean-Moulin

### Ailleurs sur le web

- ▶ Quelle taille fera mon enfant ?  
(*Enfant*)
- ▶ Intoxications : gare aux produits du quotidien  (*Vivons-prevention*)
- ▶ Bébé refuse d'aller sur le pot... à la maison ! (*Magic Maman*)
- ▶ Trucs et astuces pour un linge toujours impeccable ! (*Ma vie en couleurs*)

[?]

Vous êtes ici : Vienne > Actualité > Santé > Brigueil : l'Ehpad sur la voie de la privatisation

- NOS OFFRES PARTENAIRES -



#### FINALE NATIONALE DU CONCOURS DE DANSE

Finale nationale du concours étudiant de danse le jeudi 16 mai 2013 Entrée gratuite, dès 20h À la Maison des Étudiants (Bât. A6)

[Cliquez-ici pour plus d'informations](#)



#### PORTES OUVERTES LE 15 MAI À LA MFR

4ème et 3ème EA, BAC PRO Services Aux Personnes et Aux Territoires en ALTERNANCE : Nombreux STAGES en milieu professionnel.

[www.mfr-ingrandes.fr](http://www.mfr-ingrandes.fr)



#### DÉCOUVREZ LE MARCHÉ TURC

Mission de prospection de 2 jours : rendez-vous individuels ciblés et participation au Forum FUTURALLIA.

[www.poitiers.cci.fr](http://www.poitiers.cci.fr)

Devenir annonceur

